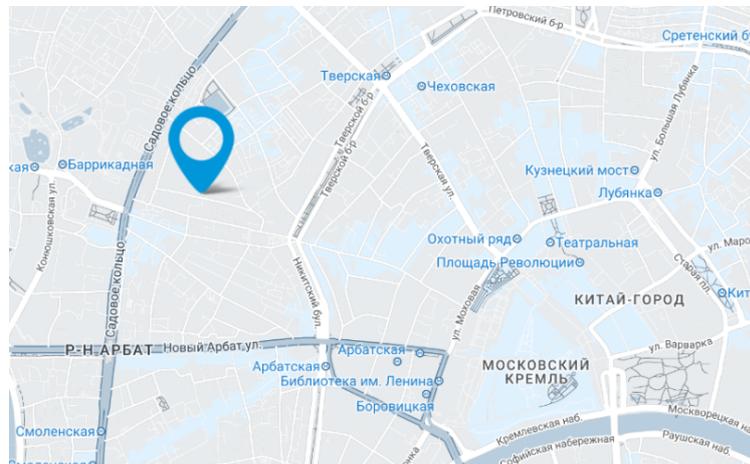


## Особняк Апарт-отель 1270 кв.м.

Москва, Гранатный переулок, 6А



### Ключевые параметры объекта

Класс: А

Площадь: 1 270 м<sup>2</sup>

Удаленность от МКАД: внутри.

Тип предложения: продажа

Местоположение: Москва, Гранатный переулок, 6А

### Описание

Продажа особняка 1270 кв.м.

Состоит из:

3 этажей наземная часть 750 кв.м. (1 -й 2-й этажи и мансарда)

2 этажа подземная часть 520 кв.м. (6 машиномест и технические помещения)

Конструктив - монолитное современное здание свободной планировки, позволяющая спланировать пространство под любой вид деятельности.

Установлены дубовые окна и двери.

Лифты 2 шт. TISEN GRUPP.

Здание оборудовано современной инженерией, центральным кондиционированием и вентиляцией, противопожарной сигнализацией и системой пожаротушения.

ВРИ - Апарт-отель!

Возможные варианты использования - ресторан, представительство, офисы.

Электричество 170 кВт.

Земельный участок в долгосрочной аренде

Продажа по ДКПН.

### Контактная информация

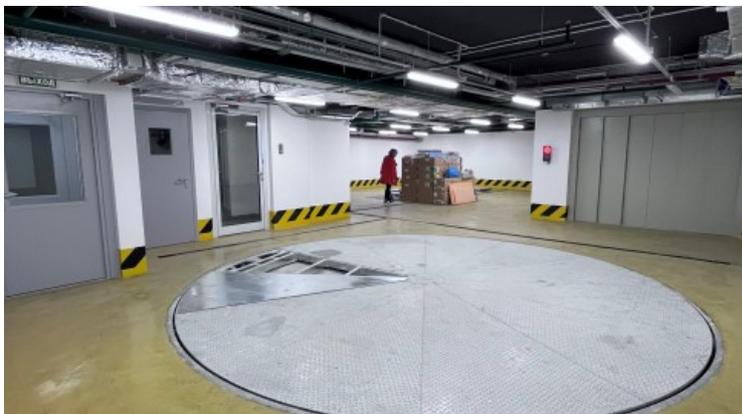
+7 (903) 537 44 88

info@cosmocapital.ru

**Планировки или Генеральный план**



**Фото**



**Контактная информация**

+7 (903) 537 44 88

info@cosmocapital.ru

<http://cosmocapital.ru/>